

ÉPÍTÉSI (VÁLLALKOZÁSI) SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Mátrai Gyógyintézet** (székhelye: 3233 Mátraháza, Hrsz. 7151; adószáma: 15309824-2-10) *képviselésében Dr. Urbán László PhD. főigazgató*, mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **Nyír- Lift Kft.** (székhelye: 1034 Budapest, Kenyeres u. 44. I/2.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-875031; adószáma: 10352315-2-41) *képviselésében Kovács Dániel ügyvezető*, mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Felek** –

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Megrendelő a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított- részajánlattételi lehetőség biztosítása mellett- az ajánlattevőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a „**Mágy- liftek felújítása-2013.**” tárgyú építési beruházás közbeszerzésére vonatkozóan. Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesétől, Vállalkozótól megrendelte, Vállalkozó elvállalta a fenti tárgyú munkák elvégzését a **2. rész** vonatkozásában a 2013. május 26. napján kelt építési (vállalkozási) szerződésben (a továbbiakban: vállalkozási szerződés).

II.

Szerződő felek a fenti építési (vállalkozási) szerződést a Kbt. 132. §- ában foglaltak figyelembevételével a következő ok miatt módosítják:

1. A közbeszerzési eljárásban történt ajánlattételt megelőzően a nyertes ajánlattevő- kellő gondossággal eljárva igazoltan- a felvonók minden lényeges alkatrészét illetően, így a felvonók aknaajtói tekintetében is- a prognosztizált gyártási időintervallum közlését kérte a gyártóktól. Az így beszerzett információk birtokában a nyertes ajánlattevő igazoltan megalapozottan adott ajánlatot a tárgyi projektekre. A szerződéskötést követően azonban a felvonó-ajtókat gyártó cég igazoltan arról tájékoztatta a nyertes ajánlattevőt, hogy az ajtók gyártási határideje előre nem látott aktuális leterheltségük miatt- korábbi közlésükhöz képest- jelentősen megnövekedett.
2. A 2013. január 01. napján hatályba lépett új jogszabály értelmében a felvonók építési engedélyét az ÉTDR elektronikus rendszeren keresztül kell megkérni. Az ÉTDR rendszer tájékoztatása szerint a hatóság az engedélyt 15 munkanapon belül köteles kiadni, ténylegesen azonban január óta egyetlen engedély sem került kiadásra. Ennek oka, hogy az általános értelmezés szerint a jogszabály az építési engedély kiadását kivette az Építési Hatóság jogköréből és azt a Mérés- és Biztonságtechnikai Hatóság hatáskörébe utalta. A Mérés- és Biztonságtechnikai Hatóság azonban a jogszabályt másként értelmezi, így amennyiben az Építési Hatóság feljűk továbbítja az engedély iránti kérelmet, az ügyet bíróság elé viszik, és a bíróság dönti el, hogy az ügyben

melyik hatóság illetékes. A fenti- nyertes ajánlattevőtől független és elháríthatatlan- körülmény miatt a teljesítési véghatáridő módosítása indokolt.

3. A vállalkozási szerződések tárgyát képező felvonók esetében az ajánlattételt megelőző helyszíni bejárás egyszerű szemrevételezés történt, amelyen a felvonó aknáját nem tekintették meg, annak falszerkezetét nem vizsgálták meg. Erre csak a szerződés megkötését követő helyszíni bejárás alkalmával kerülhetett sor. A rendelkezésünkre álló információk alapján az ajánlattételi szakaszban a nyertes ajánlattevő úgy kalkulált, hogy a meglévő felvonó rögzítési pontjai statikailag megfelelnek az új felvonó rögzítési pontjainak is. A szerződéskötést követő bejárás alkalmával a falszerkezet megvizsgálása alapján került megállapításra, hogy a fal téglából készült, ezért abba a meglévő felvonó fa vezető sínjeinek tartógyámjai be vannak falazva. A meglévő felvonó elbontását követően ezen rögzítési pontok már nem lesznek alkalmasak az új felvonó rögzítési pontokra ható terheinek elviselésére. Mindezek miatt az akna teljes magasságban egy segédacél létraszerkezetet kell beépíteni annak érdekében, hogy a gyámok rögzítése statikailag megfelelő legyen. Ezen- az ajánlattételi szakaszban még nem ismert- munka elvégzése a felvonó kivitelezéséhez szükséges időt lényegesen megnöveli, ami ugyancsak indokolja a teljesítési véghatáridő módosítását.

III. Szerződő felek a fentiekben ismertetett indokok miatt a vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják.

1. A vállalkozási szerződés IV.2.) pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Szerződő felek a **kötbérterhes teljesítési véghatáridőt 2013. augusztus 31. napján** határozzák meg azzal, hogy amennyiben:

- jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez a Megrendelőnek támogatást nyújtó szervezet a támogatással történő elszámolás és/vagy a teljesítés határidejét más határidőben állapítja meg, úgy a támogatást nyújtó szervezet írásbeli tájékoztatásában foglalt határidő az irányadó a Vállalkozóra. A támogatást nyújtó szervezet fenti határidőkre vonatkozó tájékoztatásának (értesítésének) Megrendelőhöz történő megküldését követően a Megrendelő haladéktalanul értesíti írásban és e- mailben a Vállalkozót.

- a felvonók építési engedélyének kiadása az illetékes hatóság részéről legkésőbb a kérelem beadásától számított 30. napon nem történik meg, úgy a fenti kivitelezési határidő az engedély iránti kérelem beadásától számított 30. nap és az engedély kiadásának napja közötti időtartammal meghosszabbodik.”

2. A vállalkozási szerződés X.D.2.) pontjának első mondata helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvételi eljárás jelen szerződés aláírását követően legkésőbb **jelen szerződés IV.2.) pontjában előírt határidőben** befejeződik, és Megrendelő a szolgáltatást átvette.”

IV. A hivatkozott építési (vállalkozási) szerződés e módosítás által nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek e szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mátraháza, 2013. június 19.



Wap

Mátrai Gyógyintézet
képviseletében
Nagyné Látkóczy Margit
gazdasági igazgató
Megrendelő

1034 Budapest
Raiff.B.: 12042809-00202171-00100007
Adószám: 10352315-2-41

Nyír- Lift Kft.
képviseletében
Kovács Dániel
ügyvezető
Vállalkozó